

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Węgorzewie
z dnia2020 r.

**w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których
płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych
konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz.506 z późn. zm.), art.15p w związku 15zzzz ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) i Komunikatu Komisji Europejskiej z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1);

Rada Miejska w Węgorzewie uchwała, co następuje:

§ 1

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości: grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, za okres od 01 maja 2020 r. do 30 czerwca 2020r., u których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, o co najmniej 50%.
2. Przez spadek obrotów gospodarczych, o którym mowa w ust. 1 rozumie się zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług w ujęciu ilościowym lub wartościowym obliczone, jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.
3. W przypadku przedsiębiorcy, który rozpoczął prowadzenie działalności gospodarczej po dniu 01 kwietnia 2019 r., do porównania łącznych obrotów przyjmuje się łączny obrót z dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku 2019, z wyłączeniem miesiąca lipca i sierpnia 2019.

§ 2

Zwolnienie, o którym mowa w §1, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01).

§ 3

Warunkiem uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1, jest przedłożenie zgłoszenia i formularza informacji, stanowiących odpowiednio załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszej uchwały oraz złożenie informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1 wraz z załącznikami do informacji ZIN-1 i ZIN-2, a w przypadku osób prawnych korekty deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 wraz z załącznikami do deklaracji ZDN-1 i ZDN-2 - najpóźniej do dnia 31 lipca 2020 r.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzewa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Dnia 20.04.2020 r.

Wyk. K. Kolaszewska



POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
NIE BUDZI ZASTRZEŻEN



Zgłoszenie w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości

na podstawie §1 uchwały nr Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia
w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

I. DANE DOTYCZĄCE PODMIOTU.

1. Nazwa podmiotu lub imię i nazwisko.

.....
.....
.....

2. Pełny adres siedziby podmiotu lub miejsce zamieszkania.

.....
.....
.....

3. Identyfikator podatkowy.

NIP (dotyczy osób prawnych)

PESEL (dotyczy osób fizycznych)

4. Imię i nazwisko osoby do kontaktu wraz z nr telefonu i mail.

.....
.....
.....

II. DANE DOTYCZĄCE SPADKU OBROTÓW.

1. Okres, za który wykazano obroty w 2020 r.

od do

2. Stosunek łącznych obrotów we wskazanym okresie w 2020 r.

3. Okres, za który wykazano obroty w 2019 r.

od do

4. Stosunek łącznych obrotów we wskazanym okresie w 2019 r.

5. Spadek obrotów (wykazany procentowo)

$\frac{A-B}{B} \times 100$ - wzór na obliczenie spadku obrotów, gdzie:

B

A – stosunek łącznych obrotów w okresie 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych w 2020 r.

B – stosunek łącznych obrotów w okresie analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych w 2019 r.

Wynik jest procentowym spadkiem obrotów w 2020 r.

III. OŚWIADCZENIA PRZEDSIĘBIORCY.

1. Przedsiębiorstwo:

a) w dniu 31.12.2019 r. **spełniało / nie spełniało*** kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komsji (UE) nr 651/2014z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1 z późn. zm.);

Pomoc może zostać przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) w dniu 31.12.2019 r.; może być ona przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdują się w trudnej sytuacji lub przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji w dniu 31.12.2019 r., ale które później napotkały trudności lub znalazły się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

b) w dniu 01.03.2020 r. **prowadzili / nie prowadzili*** działalność, o której mowa w pkt 23 Komunikatu Komisji Europejskiej z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

2. Pomoc w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych, korzyści podatkowych lub w zakresie płatności, otrzymana przez przedsiębiorstwo w oparciu o pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1)

wyniosła: euro na dzień dokonania zgłoszenia.

Wartość pomocy należy podać w kwocie brutto, tj. przed odliczeniem podatków lub innych opłat.

Kwota pomocy nie może przekroczyć łącznie 800.000,00 euro na przedsiębiorstwo.

3. Oświadczam, iż znana mi jest treść art. 233 §1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 z późn. zm.):

Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

.....
Data

.....
Podpis osoby uprawnionej

*właściwe podkreślić

**Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne
konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?

tak nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

tak nie

nie dotyczy

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

UZASADNIENIE

DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W WĘGORZEWIE

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Wychodząc naprzeciw zaistniałej sytuacji, związanej z rozprzestrzenianiem się choroby, spowodowanej koronawirusem COVID-19, w dniu 31.03.2020 r. weszła w życie ustawa o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 568), w ramach której przyjęte zostały nowe rozwiązania w zakresie możliwości udzielania dodatkowego wsparcia dla przedsiębiorców w stosunku do dotychczas obowiązujących regulacji. W szczególności wprowadzone zostały przepisy umożliwiające udzielanie dodatkowej pomocy publicznej między innymi w formie zwolnień podatkowych oraz ulg w spłacie należności podatkowych w szerszym niż dotychczas zakresie.

Jedną z norm prawnych regulującą powyższe, stanowi art. 15 p powyższej ustawy, z którego to wynika iż rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Zważywszy na powstałe okoliczności, w jakich znaleźli się w obecnej chwili przedsiębiorcy, a w szczególności zagrożenie kryzysem gospodarczym, należy udzielić pomocy przedsiębiorcom na zasadach ujętych w projekcie uchwały, która pomoże zminimalizować skutki ograniczenia aktywności gospodarczej.

Pomoc będąca przedmiotem projektu uchwały, zgodnie z regulacją art. 15 zzzh ust. 1 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji - „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01).

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym.

Dnia 20.04.2020 r.
Wyk. K. Kołaszewska



BURMISTRZ
Krzysztof Kołaszewski